RAPPORT D'ACTIVITÉ 2025

Table ronde sur la thématique :
« Comment l'accompagnement à travers le logement permet de renforcer son pouvoir d'agir ? »
avec le témoignage de personnes accompagnées

Assemblée Générale du 23 mai 2025, Mairie de Lyon 7ÈME

SOLIHA
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT
RHÔNE ET GRAND LYON

SOMMAIRE

03 RAPPORT MORAL DU PRESIDENT

04 NOTRE GOUVERNANCE

05 NOTRE ÉQUIPE PROFESSIONNELLE

06 VIE ASSOCIATIVE ET PARTENARIATS

08 PAROLE DES PERSONNES ACCOMPAGNÉES

BILAN D'ACTIVITÉS 2025

10 RÉHABILITATION ACCOMPAGNÉE

12 CONDUITE DE PROJETS DE TERRITOIRE

14 ACCOMPAGNEMENT SOCIAL

16 DÉVELOPPEMENT DU LOGEMENT D'INSERTION

18 DÉMARCHE QUALITÉ : 97% DE MÉNAGES SATISFAITS DE NOTRE ACCOMPAGNEMENT

RAPPORT MORAL DU PRESIDENT

2025, LA RÉSILIENCE ET LA FORCE DES PARTENARIATS

En 2025, notre activité **Réhabilitation accompagnée** a été fortement perturbée. Après avoir profondément changé ses aides à la rénovation en 2024, **l'Anah nous avait promis la stabilité** pour 2025. Dépassée par l'évolution du montant des aides à la rénovation globale, par l'élargissement du dispositif « Mon Accompagnateur Rénov' » au privé, ainsi que par des fraudes, **l'agence a décidé de fermer sa plateforme en juin,** pour la réouvrir en octobre 2025 avec des critères plus restrictifs.

Là où beaucoup d'acteurs, y compris dans le réseau SOLIHA, ont été gravement impactés, **notre association a pu maintenir un niveau d'activité soutenu,** grâce aux énormes efforts des équipes et à un « stock » de dossiers initiés en 2024 qui sont venus amortir le choc. Nous avons continué de servir au mieux les personnes modestes et très modestes, inquiétées par tous ces changements. La résilience dont a fait preuve l'association et nos équipes est une véritable source de fierté pour nous tous.

Du côté des territoires, **les nouveaux Pactes Territoriaux France Rénov' initiés en 2024 ont été mis en place** avec l'ensemble de nos partenaires (Communautés de Communes, Métropole, ALTE 69 et ALEC) pour constituer une plateforme durable de collaboration sur les politiques d'amélioration de l'habitat privé. Là encore le niveau d'activité a été maintenu malgré les aléas. L'ancienneté de nos relations, comme la confiance mutuelle cultivée avec nos partenaires année après année, ont permis de traverser ces transformations avec un réel succès.

Du côté de notre **pôle social, l'activité a été en forte hausse,** marquée par un volume accru de missions confiées par l'Etat, dont une nouvelle mission d'évaluation de la Charte de Prévention des Expulsions. Nous voyons dans ces coopérations renforcées la confirmation de la confiance qui nous est accordée, et qui nous honore.

Concernant l'activité **logement d'insertion,** le déploiement de la plateforme Louer Solidaire 69 et du programme Bail Rénov pour les propriétaires bailleurs s'est poursuivi, ainsi que le partenariat étroit avec notre Agence Immobilière Sociale SOLIHA.

Côté gouvernance, il est important de signaler **l'entrée de l'ALTE à notre Conseil d'Administration** (SOLIHA est administrateur de l'ALTE depuis sa création), qui symbolise le partenariat étroit qui nous lie sur le département du Rhône, **en symétrie avec l'ALEC** sur la Métropole de Lyon.

Ainsi notre statut de tiers de confiance est consolidé, au bénéfice des ménages modestes que nous avons vocation à accompagner sur l'ensemble du territoire.

Les résultats positifs que nous sommes fiers d'afficher pour 2025 ne doivent pourtant pas masquer **les difficultés auxquelles nous devons faire face :**

- au niveau **des équipes qui ont objectivement souffert** des turbulences et difficultés qu'elles ont traversé cette dernière année (changements d'organisation pour s'adapter aux fluctuations de l'environnement, inquiétude et incertitude croissantes, …) : nous nous attachons à écouter et à traiter ces difficultés en concertation avec les instances représentatives.
- au niveau de l'activité elle-même : nous avons constaté en fin d'année un **ralentissement de la demande** pour la réhabilitation accompagnée en lien avec des délais rallongés d'instruction des aides et des budgets restreints, **présageant d'une année 2026 plus incertaine que jamais.**

Pour autant, nous continuons à **aborder l'avenir avec confiance et détermination.** Avec un Bureau et un Conseil d'Administration très alignés et forts de grandes compétences, nous avons engagé fin 2025 un processus de **co-construction de notre feuille de route stratégique** pour 2026-2028. A l'issue d'un travail approfondi avec le Comité de Direction et tous les salariés et bénévoles, sous forme d'ateliers d'intelligence collective, nous présentons **cette feuille de route à notre Assemblée Générale de mai 2026,** et la déclinerons en actions sans attendre.

Nous avons la conviction profonde de **l'utilité incontestable** de notre **action d'intérêt général au service des plus modestes ;** nous avons l**e témoignage fort de la confiance** qui nous est accordée par **nos partenaires et nos bénéficiaires,** et nous mesurons la **solidité de nos partenariats de très longue date** avec notre écosystème ; nous avons enfin la validation du **professionnalisme des équipes de SOLIHA Rhône et Grand Lyon.**
Ce sont toutes ces convictions qui nourrissent notre détermination.

Pierre-Yves GAGNERET
Président

NOTRE GOUVERNANCE

La gestion bénévole de notre association est portée par un Conseil d'Administration issu du territoire, constitué de membres adhérents, personnes physiques et de membres associés représentant de collectivités et institutions locales.

AU 31/12/2025, LE CONSEIL D'ADMINISTRATION EST COMPOSÉ DE 29 MEMBRES :

13 MEMBRES ADHÉRENTS (PERSONNES PHYSIQUES) :

M. Pierre-Yves GAGNERET
Président

Mme Juliette LE LAY
Trésorière

M. Christian HARZO
Secrétaire

M. Jean-Jacques ARGENSON
Membre du Bureau

M. Alain LACHUER
Membre du Bureau

M. Dominique OLIVAUX
Membre du bureau

Mme Catherine BARROT
Membre du bureau

M. Pierre BONNET
Membre du Bureau

Mme Elizabeth DEVALMONT
Membre du bureau

M. Michel ROUGE
Membre du bureau

M. Jean-Marc TOMI
Membre du Bureau

Mme Sabine MATHONNET
Membre du Bureau

Mme Brigitte NICOD
Administratrice

16 MEMBRES ASSOCIÉS (PERSONNES MORALES) :

L'Agence Locale de la Transition Énergétique du Rhône, représentée par M. Jean-Jacques BRUN
Action Logement Services, représenté par M. Jean-Pierre GILQUIN
Agence Locale de l'Energie et du Climat (ALEC), représentée par M. Philippe GUELPA BONARO, Président
Alliade Habitat, représentée par Mme Virginie PERRIN, Directrice de la Direction des Expertises
La Caisse d'Epargne Rhône-Alpes, représentée par Mme Agathe HULIN
La Confédération de l'Artisanat et des Petites Entreprises du Bâtiment (CAPEB), représentée par M. Daniel MATEO, Vice-Président
Le Conseil Départemental du Rhône, représenté par M. Bruno PEYLACHON Vice-Président
La Fédération des Entreprises du Bâtiment et des Travaux Publics du Rhône, représentée par M. Jean-François DUBRAY
La Métropole de Lyon, représentée par Mme Séverine HEMAIN, Vice-Présidente
La Mutualité Sociale Agricole (MSA) AIN-RHÔNE, représentée par Mme Régine JOURNIAC
L'Union Départementale des Associations Familiales du Rhône (UDAF), représentée par M. Christophe CHARVET, Directeur
L'Union des Syndicats de l'Immobilier (UNIS / CNAB) du Rhône, représentée par M. Julien COULARD
La Ville de Lyon représentée par Mme Sophia POPOFF, Conseillère municipale déléguée « Bien habiter en ville »
La Ville de Saint-Priest, représentée par Mme Laurence FAVIER, Conseillère municipale déléguée
La Ville de Villefranche sur Saône, représentée M. Didier MOULIN, Conseiller municipal délégué
La Ville de Villeurbanne, représentée par M. Antoine PELCE, Conseiller municipal délégué

NOTRE ÉQUIPE PROFESSIONNELLE

“ J'ai la chance d'animer une **très belle équipe SOLIHA, engagée et dynamique !**
En 2025, l'équipe salariée représentait 58,7 Equivalents Temps Plein en moyenne sur l'année, soit 2,3 ETP de plus qu'en 2024. Nous avons poursuivi l'amélioration de l'organisation du pôle Réhabilitation accompagnée et le travail sur les postes de coordination pour fluidifier le fonctionnement des équipes. **En mai 2026, l'équipe réunit 65 personnes aux compétences multiples :** sociales, techniques, architecturales, environnementales, urbaines, immobilières, financières, administratives, numériques... ”

Le Conseil d'Administration
Le Bureau
Pierre-Yves Gagneret, Président de l'Association

Delphine Agier, Directrice

Le Comité de Direction (CODIR) = Directrice et les 7 responsables

Gestion et fonctions supports

Emilie Yengue, Responsable
Cécile Polisciano, Comptable et référente qualité
Maud Capet, Assistante fonctions supports et direction
Léna Louganine, Chargée de communication
Ilana Fontaine, Assistante Vie Associative
Olivier Thanel, coordinateur pour l'Agence de Tarare

Expertises techniques
Joseph Clémenceau, Responsable

Evaluation charte prévention des expulsions
Bastien Dominique, chargé d'étude

Conduite de projets de territoire : accompagnement des collectivités locales, des copropriétés, interventions sur l'habitat dégradé

Candice Morel
Responsable du pôle

Apolline Bayle
Assia Bordji
Florence Beaufils
Myriam Germain
Levana Karolak
Lison Lesieur
Antoine Maldiney
Vanessa Mathey
Julien Monteil
Alexandra Pellerin
Aude Richard
Célia Legouge

Réhabilitation accompagnée : Information, conseil et accompagnement des particuliers pour la rénovation de l'habitat (propriétaires occupants et locataires)

Marie-France Mignot et Régis Bretones
Co-responsables du pôle

Hélène Blanc-Bitaud
Cyprien Bonnet
Florence Bordat
Thomas Casteits
Cédric Chagot
Virginie Chaton
Bahar Ergin
Dilara Ekici
Florent Fanals
Valérie Gouttard
Ondine Guillaume
Maëlle Granjon
Manon Jimenez
Salomé Meuret
Myriam Mouhoun
Alexandre Moulin
Jérôme Moyniez
Lise Mullot
Guillaume Pelfort
Coralie Redoules
Lisa-Marie Pousserot
Julie Tahon-Vionnet
Olivier Thanel
Yannick Thizy

Accompagnement social pour l'accès ou le maintien dans le logement des personnes en difficultés

Marie-Claire Scotti-Nié
Responsable de pôle

Caroline Denis-François
Coralie Lecca-Deymonnaz
Andy Liange
Nicolas Molle
Emilie Paris
Emmanuelle Perrat-Paillasson
Marie Rabiller
Salima Senani
Valentine Sevilla
Annie Soubeyrand
Janelle Vialard

Développement du logement d'insertion et accompagnement des bailleurs privés

Laure-Anne Duvivier
Responsable de pôle

Aurélie Freydier
Chrystelle Guédon
Clarice Guionnet
Oriane Leclerc
Charlotte Chambard

Lien avec :

L'UES SOLIHA Bâtisseurs de logement d'insertion

L'Agence Immobilière Sociale SOLIHA

Personnes qui participent à la coordination d'activité en lien avec les responsables de pôle

VIE ASSOCIATIVE ET PARTENARIATS

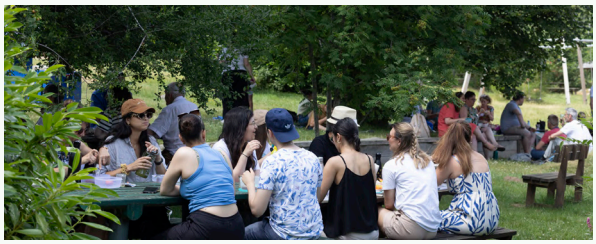
VIE ASSOCIATIVE

Journée SOLIHA

Comme chaque année, nous avons organisé notre « Journée SOLIHA », un temps fort qui rassemble l'ensemble des salariés et des bénévoles de l'association. **Cette journée s'est tenue le 26 juin 2025, à Beaujeu et au Col de Crie.**

La matinée a été rythmée par des visites qui nous ont permis d'observer concrètement les impacts de notre action sur le terrain et de mieux connaître les acteurs du territoire :

- Visite d'un **immeuble avec un propriétaire bailleur** accompagné dans son projet de rénovation et remise en location avec un loyer conventionné.
- Projet de **rénovation énergétique** à Claveisolles avec le couple propriétaire occupant accompagné.
- Projet d'**adaptation du logement** à Saint-Etienne-des-Oullières avec le propriétaire occupant accompagné
- Visite de la **pension de famille de Beaujeu** gérée par l'association le Foyer des Remparts
- Visite découverte historique de Beaujeu avec un guide.



PARTENARIATS

Notre association intervient en partenariat avec les acteurs de l'habitat, de l'action sociale, du vieillissement/ handicap, et de la transition écologique.

En 2025, nous avons signé un **nouveau partenariat avec le SIGERLy** et renforcé nos liens avec :

- **l'ALEC** et **l'ALTE69**, nos partenaires du Service Public de la Rénovation de l'Habitat, pour mettre en place les Pactes Territoriaux France Rénov avec les collectivités territoriales.
- **l'ADMIL**, notre partenaire privilégié pour la prévention des expulsions et l'habitat indigne.
- **les associations de mandataires judiciaires pour les majeurs protégés et les services d'aide à domicile.**
- **les acteurs du repérage de la précarité énergétique**, tels que le PIMMS, UnisCités, Confédération Syndicale des Familles...
- **ENEDIS** qui nous a permis via sa politique RSE de créer un « fonds petits travaux et équipements » pour les ménages en précarité énergétique dans la Métropole.
- **L'association Voisin Malin**, pour des actions auprès des personnes âgées.
- **l'Agora Lyon 2030** qui réunit autour de la Ville de Lyon une centaine d'acteurs locaux engagés dans la transition écologique : SOLIHA participe aux rencontres et a signé une convention d'engagement et le Pacte Climat.

20 ans de partenariat avec SLCI

Le 7 juillet 2025 ont été célébrés les 20 ans d'un partenariat fructueux et exemplaire entre SLCI Groupe et SOLIHA, lors de la **signature d'une nouvelle convention** au Palais de la Bourse de Lyon.

L'événement s'est déroulé en présence de Gaëlle Lejosne (DDT du Rhône), Renaud Payre (Métropole de Lyon), Pierre Bonnet (SLCI), Pierre-Yves Gagneret (SOLIHA Rhône et Grand Lyon), ainsi que de plusieurs partenaires et collaborateurs.

Article Presse LYON ENTREPRISE : *"SLCI et SOLIHA Rhône et Grand Lyon : 20 ans d'un partenariat au service de l'habitat solidaire"*

SLCI et SOLIHA Rhône et Grand Lyon : 20 ans d'un partenariat au service de l'habitat solidaire

LYON ENTREPRISE
9 juillet 2025

Course des Héros 2025 avec Dynaren

Le dimanche 18 mai, SOLIHA Rhône et Grand Lyon a pris le départ de la Course des Héros, un événement solidaire rassemblant chaque année des centaines de coureurs engagés. **L'entreprise Dynaren nous a proposé de courir "pour SOLIHA".**

Au total, 28 collaborateurs Dynaren et SOLIHA se sont rassemblés pour une matinée à la fois sportive et solidaire, l'occasion de rencontrer d'autres associations engagées et de faire découvrir nos actions en faveur de l'accès et du maintien dans l'habitat.

Nouveau Partenariat avec le SIGERLy

Grâce à ce nouveau partenariat, des ménages en difficulté pour financer leur reste à charge peuvent **bénéficier d'une aide exceptionnelle complémentaire** aux autres financements mobilisés par nos conseiller-es pour leur projet de rénovation ambitieux.

Le SIGERLy souhaite ainsi contribuer à la lutte contre la précarité énergétique. Deux premiers ménages en ont bénéficié en 2025 !

Pierre-Yves Gagneret et Eric Perez, Président du SIGERLy

Le nouveau Fonds de dotation SOLIHA

Le Fonds de dotation SOLIHA est le nouvel outil philanthropique du Mouvement SOLIHA. Il collecte et redistribue des fonds pour soutenir des projets concrets, portés par les associations SOLIHA, au service des publics les plus vulnérables.

Pour en savoir plus :

Agoratour à SOLIHA

Nous avons eu le plaisir **d'accueillir Monsieur Grégory Doucet, Maire de la Ville de Lyon,** dans le cadre de l'Agoratour, dont l'objectif est de rencontrer des membres de l'Agora Lyon 2030 afin de découvrir leurs actions concrètes et valoriser leur engagement pour le climat. Ce temps d'échanges, autour de la présentation de nos actions, a permis de rappeler notre implication et nos engagements majeurs.

Opération d'arrondi solidaire avec Leroy Merlin

Du 26 août au 23 septembre 2025, une opération d'arrondi solidaire a été menée dans 146 magasins Leroy Merlin en France, en faveur du Fonds de dotation SOLIHA.
Grâce à la générosité de **475 000 clients, 148 000 € ont été collectés.**
Une belle mobilisation solidaire dont les dons permettront de financer des projets d'adaptation des logements à la perte d'autonomie liée à l'âge, pour que nos aînés puissent continuer à vivre chez eux, dans un logement confortable, adapté et sécurisé.

Dans le cadre de cette campagne, le Truck SOLIHA s'est installé le temps d'un après-midi devant le magasin de Vénissieux Parilly, offrant un temps de rencontre avec le public, les équipes, les partenaires du CCAS de Vénissieux et avec les journalistes du MET' qui étaient présents.

Article Presse MET : *"L'association SOLIHA agit pour le maintien à domicile des personnes âgées"*

PAROLE DES PERSONNES ACCOMPAGNÉES

Dans notre projet associatif 2023-2027, l'un des objectifs transversaux consiste à « **Initier une réflexion sur la place des personnes accompagnées dans la vie associative, au-delà des enquêtes qualité qui permettent de recueillir leur avis ».** Ce « chantier » a été lancé en mars 2023 avec l'appui de l'Institut Transitions (Anciela).

En 2025, nous avons poursuivi cette démarche en **multipliant les rencontres avec les personnes accompagnées** par nos différents pôles. Ces échanges nous permettent de mieux comprendre leur expérience, d'identifier des pistes d'amélioration de nos services et de les placer au cœur de nos réflexions.

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE 2025

Pour la première fois, notre Assemblée Générale annuelle a consacré un temps d'échanges à **deux personnes accompagnées par nos équipes.**

Lors de la table ronde **« Comment l'accompagnement à travers le logement permet de renforcer son pouvoir d'agir ? »,** Mme Batista et Mme Bevz, interviewées par Bertrand Paris-Romaskevich, ont partagé leur parcours et les réalisations rendues possibles grâce à l'accompagnement SOLIHA. Après plus de deux ans de suivi, elles souhaitent désormais encourager d'autres personnes à croire en leurs projets.

Mme Bevz
Déplacée d'Ukraine

> *« Grâce à l'accompagnement professionnel de notre travailleuse sociale, nous avons acquis une précieuse expérience qui nous a permis de mieux nous intégrer dans la société française. Nous avons appris à **gérer de manière autonome de nombreuses démarches quotidiennes, liées à la vie courante, à l'éducation des enfants et aux relations avec les institutions.***
> *Nous exprimons notre profonde gratitude à l'association SOLIHA pour son professionnalisme, sa bienveillance, son soutien et son humanité. Votre contribution à l'avenir de notre famille restera à jamais gravée dans nos cœurs. »*

VISITES DE PROJET CHEZ DES PERSONNES ACCOMPAGNÉES
À CLAVEISOLLES ET SAINT-ETIENNE-DES-OULLIÈRES

Lors de la journée associative de juin 2025, nous avons rendu visite à deux familles accompagnées dans leur projet de rénovation énergétique et d'adaptation de leur logement. Ces échanges ont été particulièrement enrichissants, permettant aux familles de partager leur expérience et à nos équipes de mesurer l'impact de leurs actions.

JOURNÉES PORTES OUVERTES

Pour la 2ème année consécutive, nos agences de Lyon et Tarare ont ouvert leurs portes afin de faire découvrir nos métiers et proposer des ateliers participatifs. Nouveauté de cette édition : réunir personnes accompagnées, partenaires, salariés et bénévoles, pour croiser les regards et favoriser les échanges autour de nos actions.
Au programme :

- **Présentation des actions** de SOLIHA, projection d'un film-témoignage et distribution de la BD « SOLIHA, 80 ans d'actions ».

- Atelier 1 **« Mon projet de travaux avec SOLIHA »** : pour partager son expérience sur son projet de travaux en cours ou terminé et poser toutes ses questions.

- Atelier 2 **« Mon Logement & Moi »** : un jeu sur l'usage du logement pour tester ses connaissances avec des conseils pratiques.

- Atelier 3 **« Tout savoir sur la location solidaire »** destiné aux propriétaires de logements locatifs.

- Atelier 4 **« Adresses utiles »** pour échanger sur des lieux et des pratiques astucieux et solidaires.

Un beau succès avec 83 participants accueillis dont 58 personnes accompagnées et 25 partenaires !

EVALUATION DE LA CHARTE DE PRÉVENTION DES EXPULSIONS LOCATIVES

En 2025, nous avons commencé **une nouvelle mission financée par l'Etat :** l'évaluation de la charte de prévention des expulsions locatives dans le Rhône et la Métropole de Lyon.
Cette charte a été élaborée pour la période 2019 – 2025 et **signée par 17 acteurs publics et privés** concernés par le sujet. L'objectif de l'évaluation est de solliciter l'avis de l'ensemble des acteurs impliqués, et si possible de personnes directement concernées, en vue de l'écriture d'une nouvelle charte avec des objectifs actualisés pour répondre aux nouveaux besoins identifiés. L'évaluation est co-pilotée par la DDETS, la Métropole de Lyon et le Département du Rhône.

Pour mener à bien cette nouvelle mission particulièrement intéressante, SOLIHA a recruté **un chargé d'études dédié, Bastien Dominique,** formé à l'évaluation des politiques publiques, et a sollicité l'appui de la MRIE, expérimentée dans la conduite d'évaluations et dans la prise en compte de la parole des personnes concernées. Notre équipe sociale intervenant auprès des ménages en procédure d'expulsion est également mobilisée.
La mission a commencé en septembre 2025. Nous avons proposé une méthode alliant des **entretiens individuels** avec tous les acteurs signataires de la charte, des **ateliers collectifs avec les travailleurs sociaux** représentant toutes les structures concernées (Métropole, Département, CCAS, CAF, bailleurs sociaux, associations), ainsi que des ateliers avec **des personnes concernées** par une procédure d'expulsion.

RÉHABILITATION ACCOMPAGNÉE

Information, conseil et accompagnement des particuliers dans la rénovation de l'habitat

CHIFFRES CLÉS

2700 ménages informés

1140 visites conseil à domicile :

60% dans la Métropole **40%** dans le Rhône

930 ménages accompagnés dans leur projet de travaux :

480 adaptations au veillissement / handicap **435** rénovations énergétique

12 au titre de la dégradation du logement

1740 demandes de subventions déposées pour les projets individuels

13.9 M€ de subventions mobilisées **25.1M€** de travaux générés

Marie-France Mignot
Co-responsable de pôle
mf.mignot@soliha.fr

Régis Bretones
Co-responsable de pôle
r.bretones@soliha.fr

« L'année 2025 a été marquée par l'arrêt de la plateforme Anah en juin, pour des raisons budgétaires et de fraudes, puis par sa réouverture à l'automne avec des conditions d'aides plus restrictives. Notre équipe s'est fortement mobilisée pour déposer un maximum de demandes avant la fermeture et pour continuer sa mission d'information des ménages en tentant de les rassurer. Notre rôle de tiers de confiance est plus que jamais utile dans ce contexte. »

Avec le soutien de la Métropole de Lyon, de l'Anah, de la plupart des intercommunalités du Rhône et communes du territoire, **SOLIHA poursuit sa mission d'intérêt général d'acteur du Service Public de la Rénovation de l'Habitat France Rénov',** en lien étroit avec l'ALEC et l'ALTE 69, en proposant **un parcours complet aux ménages modestes : de l'information-conseil en amont jusqu'à l'accompagnement pour la réhabilitation de leur logement.**
Après une année 2024 marquée par une forte dynamique liée à la revalorisation des aides nationales, **l'année 2025 constitue un point de rupture.** La hausse des demandes et des montants d'aides observée en 2024 n'a pas pu être soutenue budgétairement par l'Anah dans la durée : des mesures brutales d'ajustement ont été prises en mai. Ces annonces et l'allongement des délais d'instruction ont entrainé une **baisse significative des contacts : notre équipe a conseillé 2 700 nouveaux ménages** cette année (4 000 en 2023 et 2024).
Nous informons et conseillons les personnes dans nos locaux de Lyon, Tarare et Villefranche, dans les **permanences de proximité** (200 dans le Rhône et 43 dans la Métropole), et au domicile des ménages, permettant de maintenir notre présence sur le terrain et une proximité essentielle avec les habitants et partenaires des différents territoires.

ADAPTER L'HABITAT POUR LE MAINTIEN À DOMICILE

Les besoins d'adaptation des logements en lien avec le vieillissement de la population et le handicap sont très importants, mais les aides financières comme les dispositifs pour informer, conseiller et accompagner sont méconnus des personnes concernées.

Mobilisation et actions préventives auprès des personnes âgées ou en situation de handicap et de leurs aidants

- 20 animations avec le **Truck SOLIHA** et 7 stands d'information (dont 3 pendant la **Semaine Bleue** des seniors)
- sensibilisation des **professionnels de l'aide à domicile** en partenariat avec la Fédération ADMR du Rhône
- poursuite du partenariat avec Grand Lyon Habitat pour des actions de prévention de la perte d'autonomie.

Information-conseil, en lien étroit avec les acteurs locaux (CCAS, communes, CRIAS, …)

- 830 ménages **seniors ou personnes en situation de handicap informés**
- 475 visites-conseils réalisées à domicile dont 270 dans la Métropole et 205 dans le Rhône

Accompagnement dans un projet de travaux d'adaptation

- **481 ménages accompagnés dont 24 dans le parc HLM, 285 dans la Métropole et 196 dans le Rhône,** pour un montant moyen de travaux de 10 770 € et un taux moyen de subvention de 65%.

LUTTER CONTRE LA PRÉCARITE ÉNERGÉTIQUE ET DÉVELOPPER LA RÉNOVATION PERFORMANTE

Dans un contexte d'instabilité des aides financières, notre activité d'information-conseil, neutre et gratuite pour les ménages, est essentielle, notamment pour les plus fragiles.

Mobilisation des publics en lien avec les collectivités, l'ALEC et l'ALTE69

- 11 animations dans le cadre du Climatour/Tournée Fraicheur aux côtés de l'ALEC
- 5 stands d'information : Journée CLE de l'ALEC, Fête de l'environnement à L'Arbresle, Salons de l'habitat à Givors-Grigny et à Gleizé, Forum de la Rénovation de la COR
- 3 animations de la fresque de la précarité énergétique

Information-conseil

- **1 700 ménages informés** sur la rénovation ou la précarité énergétique
- **450 ménages** bénéficiaires d'une Visit'Energie dans le cadre du programme SLIME dans la Métropole de Lyon, dont 52% de propriétaires occupants, 36% de locataires du parc social et 12% du parc privé.
- L'action permet d'apporter des conseils personnalisés et d'orienter vers des aides ou dispositifs, dont le fonds « petits travaux et équipements », financé par ENEDIS, qui a déjà bénéficié à plus de 90 ménages pour un budget cumulé de près de 100 K€, permettant la réalisation d'actions immédiates et adaptées à leurs besoins.
- **215 ménages bénéficiaires d'une visite-conseil** dans la Métropole (hors SLIME) et le Rhône.

Accompagnement dans un projet de rénovation énergétique

- **383 ménages accompagnés pour un projet individuel, dont 201 dans la Métropole et 182 dans le Rhône.** 178 dossiers ont été déposés en diffus avec une AMO MaPrimeRénov-Parcours Accompagné. **Deux tiers** des ménages accompagnés sont très modestes. Les projets de rénovation sont de plus en plus performants et coûteux (45 000 € en moyenne), ce qui nécessite un accompagnement financier renforcé : mobilisation de prêts, d'aides exceptionnelles complémentaires (notamment via Stop Exclusion Énergétique et la nouvelle aide du Sigerly), et dispositifs de préfinancement en partenariat avec SLCI et via l'avance de l'Anah.
- **50 ménages accompagnés pour un projet collectif de rénovation des parties communes.**
- **12 propriétaires occupants** accompagnés dans le cadre d'un projet de rénovation globale permettant la sortie d'habitat dégradé avec l'aide Ma Prime Logement Décent.

CONDUITE DE PROJETS DE TERRITOIRE

Accompagnement des collectivités locales, des copropriétés, interventions sur l'habitat dégradé

CHIFFRES CLÉS

29 dispositifs territoriaux (PIG, OPAH, Plans de Sauvegarde, Conventions, Pactes France Rénov)

2 études et expertises

46 copropriétés accompagnées pour un projet énergie (soit plus de 2700 logements)

435 logements accompagnés dans le cadre de l'habitat indigne et non décent

Candice Morel

Responsable de Pôle
c.morel@soliha.fr

L'année 2025 a été marquée par :

- *Le lancement du Plan de Sauvegarde de Meyzieu sur le quartier « Les Plantées » et de l'OPAH sur les centres-bourgs de Beaujeu et Belleville en Beaujolais,*
- *La réalisation de l'étude préalable à la mise en œuvre d'un Pacte Territorial sur la communauté de communes de la Vallée du Garon (CCVG),*
- *L'intégration de la nouvelle réglementation Mon Accompagnateur Rénov dans toutes les conventions et marchés des dispositifs opérationnels.*

Notre équipe est structurée pour conduire **des études et des projets territoriaux** tant sur les centre-bourgs, les quartiers en renouvellement urbain, les copropriétés en difficultés, qu'à l'échelle d'une collectivité territoriale. Nos chef.fes de projets travaillent en lien étroit avec les référent.es habitat, politique de la ville et énergie des communes, intercommunalités et services ou agences de l'Etat (DDT, Anah, ARS) ainsi qu'avec la CAF du Rhône.

LA REVITALISATION DES CENTRES BOURGS ET DES TERRITOIRES

PIG de la CCEL, CCPA, COR et de la CAVBS - OPAH RU de Sain Bel et l'Arbresle, Cours et Thizy-les-Bourgs, Amplepuis, Tarare, l'OPAH de Beaujeu et Belleville-en-Beaujolais - Opérations façades à Saint-Symphorien-d'Ozon et Solaize

Nos actions visent la redynamisation des territoires pour offrir des centres bourgs attractifs, adaptés et durables en lien avec les programmes Petites Villes de Demain et Action Cœur de Villes. Pour chacun de nos projets, nous sommes attentifs à la préservation et à la mise en valeur du patrimoine. Nous intervenons sur tous les volets de l'habitat privé afin de lutter contre la vacance, la dégradation des immeubles et la précarité énergétique des ménages, pour adapter les logements au vieillissement et créer du logement social dans le parc privé.

L'HABITAT INDIGNE ET NON DÉCENT

PIG Immeubles Sensibles de Villeurbanne et diagnostics LHI, Mission CAF de lutte contre le logement non décent, PDS de Saint-Priest et les dispositifs de la COR, CCPA, CAVBS et CCEL

Acteurs de la lutte contre l'habitat indigne et non décent, de l'incitatif au coercitif, nous tentons de trouver des solutions aux immeubles et logements dégradés tout en protégeant les occupants. Nous œuvrons pour le développement du repérage (Signal Logement, Permis de louer) et animons des groupes de suivi dédiés à l'habitat indigne dans les dispositifs opérationnels et sur le département en lien avec la mission CAF décence.

LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

AMO ECORENO'V Métropole, PIG Énergie 2 de Vénissieux, Aide ingénierie Copropriétés de la CAVBS, Conventions avec les communes de Villeurbanne, Saint-Priest, Givors et Mions, et les communautés de communes de VCA, CCBPD, CCVL, CCPO, CCVG, CCSB, et COPAMO

L'énergie est une ligne directrice de toutes nos missions depuis la lutte contre la précarité énergétique des ménages jusqu'à la recherche de la grande performance des logements ou le recours aux énergies renouvelables et matériaux bio-sourcés. Sur l'année 2025 nous avons fait vivre les Pactes territoriaux intercommunaux aux côtés de l'ALEC et de l'ALTE69 pour concrétiser la mise en œuvre du Service Public de la Rénovation de l'Habitat à travers ses ECFR (Espaces Conseil France Rénov).

LES COPROPRIÉTÉS EN DIFFICULTÉ

PDS Bellevue à Saint-Priest et aux Plantées à Meyzieu, OPAH Copropriété de la Pyramide à Vénissieux et du Chardonneret à Villefranche sur Saône

Notre association conduit depuis plus de 40 ans des actions dans les copropriétés en difficulté notamment en secteur de renouvellement urbain. Nos équipes travaillent dans les copropriétés fragiles et dégradées en lien étroit avec l'ensemble des partenaires publics et les représentants des copropriétés pour le redressement des ensembles immobiliers et leur réhabilitation complète.

LES ÉTUDES ET LES EXPERTISES

Etudes pré-opérationnelles pour la CCVG, expertises nationales pour la CDC Habitat et expertise copropriété et LHI en appui à d'autres SOLIHA

Notre expertise est reconnue dans les études de mise en œuvre de dispositifs opérationnels comme pour les expertises thématiques dédiées à l'habitat privé, notamment dans les copropriétés. Nous répondons fréquemment en équipe partenariale pour intégrer des thématiques d'études connexes à l'habitat. Nous avons notamment contribué à la mise en œuvre du Plan de Prévention des Risques Technologiques de la Vallée de la Chimie sur la Métropole de Lyon.

NOS PARTENAIRES OPÉRATIONNELS SUR LES MISSIONS

ADALTYS, Adéquation, ALEC, ALTE 69, Association des centres sociaux et culturels de Meyzieu, CLER ingénierie, Conseil en patrimoine C. Montano, Dévelop'Toit, Léga-Cité, Sénova, URBS, SCP Avocats Zurfluh Lebatteux Sizaire.

ACCOMPAGNEMENT SOCIAL

pour l'accès ou le maintien dans le logement des personnes en difficultés

CHIFFRES CLÉS

623 ménages accompagnés dont :

- **211** pour un Accompagnement Social Lié au Logement
- **188** dans le cadre de la prévention des expulsions
- **108** accueillis dans nos permanences ACOL
- **97** dans le cadre de missions de relogement
- **19** participants à des ateliers collectifs

Marie-Claire Scotti-Nié
Responsable de Pôle
mc.scotti@soliha.fr

« En 2025, nos missions de prévention des expulsions dans la Métropole et le Département ont poursuivi leur développement : 188 ménages endettés vis-à-vis de leur logement ont été accompagnés (135 en 2024 et 65 en 2023). Ces « allers-vers » en direction de ménages non suivis par les travailleurs sociaux de secteur sont financés par l'Etat (FNAVDL) et visent à tenter de créer un lien pour mobiliser les aides existantes et éviter l'expulsion. »

En 2025, le pôle social a accompagné 623 ménages :
364 dans la Métropole de Lyon (58 %) et 259 dans le Rhône (42%)

Les ménages que nous accompagnons nous sont orientés par nos partenaires et financeurs que sont : l'Etat, le Département, la Métropole de Lyon, la Maison de la Veille Sociale, la CAF, Action Logement, les communes et CCAS, les bailleurs sociaux et le Sytral.
Selon les situations, l'accompagnement a pour but d'aider les personnes à :

- **se maintenir dans leur logement,** éviter une expulsion,
- **se reloger** lorsque la situation ou le mauvais état du logement l'imposent.

Les ménages accompagnés cumulent plusieurs difficultés d'ordre : familial (séparation, violence, décès d'un proche), administratif, économique, illetrisme / illectronisme, ainsi que des problèmes de santé physique ou mentale.

En 2025, notre partenariat s'est poursuivi avec l'association AMAHC pour l'appui à l'équipe sociale et pour la formation des salariés aux **Premiers Secours en Santé Mentale (PSSM).**

Accompagnement à l'accès ou au maintien dans un logement : 211 ménages

- **ASLL Département** : 76 ménages, dont 56 locataires du parc social, 13 du parc privé, 6 ménages sans logement et 1 propriétaire
- **ASLL Métropole** : 58 ménages, dont 35 locataires du parc social, 15 copropriétaires en difficulté et 8 ménages sans logement
- **Bailleur social IRA 3F, agence de Tarare** : 34 ménages
- **Action Logement** : 16 ménages, dont 6 locataires du parc social, 6 du parc privé, 3 sans logement, 1 propriétaire
- Autres missions (logement dégradé, IML, copropriété) : 27 ménages

Mission « d'Aller-vers » dans le cadre de la Prévention des Expulsions locatives : 188 ménages

111 ménages dans la Métropole (51 en 2024), orientés par les **Commissions Maintien dans le Logement.**
77 ménages dans le Département (84 en 2024) :

- 52 ménages orientés lors des **Commissions Territoriales de Prévention des Expulsions** (CTPE) par les bailleurs sociaux, MDR et associations. **SOLIHA co-anime les CTPE avec l'ADMIL ;** le pilotage est assuré par l'Etat et le Département.
- 25 ménages orientés par la **Sous-CCAPEX de la Sous-Préfecture de Villefranche.**

Accompagnement au relogement : 97 ménages

- **Programme d'Intérêt Général "Immeubles Sensibles" de Villeurbanne, Mission CAF de lutte contre l'habitat non décent** et autres missions **:** 39 ménages accompagnés (locataires du parc privé)
- **Renouvellement urbain de la copropriété Bellevue à Saint-Priest** : 19 ménages copropriétaires concernés par la future démolition de leur logement
- **Maison de la Veille Sociale** : 31 ménages dépourvus de logement autonome (dont 9 sans abri) accompagnés en vue de l'accès direct à un logement, conformément aux principes du Logement d'Abord
- **Mission de relogement pour SYTRAL Mobilité** (projets d'extension du réseau) : 3 ménages concernés par la démolition de leur logement
- Autres contextes **:** 5 ménages

Permanences d'Accueil Conseil Orientation Logement (ACOL) : 108 ménages

Dont 49 ménages accueillis à **L'Arbresle**, 35 à **Tarare** et 24 **Belleville-en-Beaujolais.**
Parmi les 108 ménages, 36 sont locataires du parc social, 35 du parc privé, 25 ménages sont sans logement et 12 sont propriétaires. Les permanences ACOL visent à les aider dans leurs démarches de recherche ou de maintien dans un logement décent. L'ACOL est financée par la CAF du Rhône, la CCPA et la CCSB.

Animation d'ateliers collectifs : 19 ménages

Nos travailleurs sociaux animent ponctuellement des ateliers. En 2025, en lien avec la **CCPA et la Maison France Service de L'Arbresle,** 11 personnes ont participé à un **atelier collectif de recherche de logement.** A Tarare un groupe de 8 personnes a participé à un atelier cuisine. Lors de nos portes ouvertes, nous avons proposé des ateliers sur les adresses utiles. Nous disposons de différents **outils d'animation collective** : Mon Logement et moi, « Ma maison économe », la fresque de la précarité énergétique.

DÉVELOPPEMENT DU LOGEMENT D'INSERTION

et accompagnement des bailleurs privés

CHIFFRES CLÉS

16 logements d'insertion actifs

203 bailleurs privés informés via la plateforme Louer Solidaire 69

103 visites conseil réalisés pour les bailleurs privés (Bail Rénov)

23 nouveaux logements conventionnés dans le parc privé

82 logements gérés par l'Agence Immobilière Sociale SOLIHA

38 ménages aidés dans l'accès au parc privé

Laure-Anne Duvivier

Responsable de Pôle
la.duvivier@soliha.fr

“En 2025, l’activité de conseil aux propriétaires bailleurs privés s’est poursuivie sur le rythme soutenu de la fin d’année 2024 ; la Métropole a communiqué largement sur la plateforme Louer Solidaire 69, avec des supports visibles (bus, panneaux publicitaires ..), ce qui a apporté en fin d’année de nombreux contacts dont les projets de travaux devraient se concrétiser en 2026.”

L'objectif global du pôle est de **développer l'offre de logements accessibles pour les ménages très modestes,** que ce soit via la production de logements d'insertion, la mobilisation du parc locatif privé, la gestion locative ou l'accompagnement à l'accès au parc privé.

MOBILISATION POUR LES FAMILLES UKRAINIENNES

De 2022 à fin 2025, notre équipe a accompagné 17 familles ukrainiennes (51 personnes), accueillies dans **10 logements temporaires,** en lien étroit avec les communes et bailleurs partenaires. Cet accompagnement a notamment permis aux familles de trouver un logement pérenne, ainsi qu'un emploi pour envisager plus sereinement le démarrage d'une nouvelle vie en France.

MAÎTRISE D'OUVRAGE D'INSERTION

La maîtrise d'ouvrage d'insertion (MOI) est réalisée avec notre coopérative régionale « SOLIHA Bâtisseur de Logements d'Insertion Auvergne Rhône-Alpes ». **13 logements d'insertion sont déjà en location :** à Lyon, Vénissieux, Villeurbanne, Vourles, Villefranche, Le Pérréon, Saint-Symphorien d'Ozon et deux logements seront prochainement mis en location à Oullins. Une maison à Saint-Genis Laval est en cours de travaux, après acquisition par SOLIHA à la commune.

En 2025, 3 études de faisabilité se sont poursuivies : à Couzon au Mont d'Or (2 logements du bailleur social IRA-3F), à Lyon 5 (maison appartenant à la Fondation Fourvière, partenariat avec le Foyer Notre Dame Des Sans Abris) et à Tarare pour un projet de pension de famille sur le foncier de la communauté Emmaüs.

Une nouvelle étude a été initiée pour plusieurs maisons appartenant à Alliade Habitat.

MOBILISATION DU PARC PRIVÉ POUR PRODUIRE DU LOGEMENT ABORDABLE

Louer Solidaire 69

SOLIHA fait partie des membres fondateurs du projet inter-associatif Louer Solidaire 69, plateforme d'information sur la location solidaire à destination des propriétaires bailleurs privés. Un plan d'actions pour la visibilité de la plateforme s'est poursuivi, soutenu par la Métropole, l'Etat et l'Entreprise des Possibles. L'impact en termes de nouveaux contacts a pu se mesurer sur l'année 2025 (plus de 200 bailleurs privés informés).

Dispositif Bail Rénov

En 2025, nous avons fortement déployé le dispositif national "Bail Renov" (programme CEE) en partenariat avec Habitat et Humanisme Rhône, l'ADMIL et l'UNPI. Ce programme finance des visites-conseils pour les propriétaires de passoires thermiques locatives en vue de les inciter à rénover leur logement. 103 visites conseil ont été réalisées en 2025 sur le Rhône et la Métropole.

Accompagnement des propriétaires bailleurs pour le conventionnement de leur logement

En 2025, notre équipe a accompagné le conventionnement social de 23 logements locatifs privés dans la Métropole de Lyon. L'interdiction de mettre en location les passoires thermiques amène les propriétaires de ces logements à s'informer sur les aides possibles : nos équipes les accompagnent dans le but de remettre sur le marché des logements rénovés et abordables. Sur les 23 logements captés, 4 sont issus de la Plateforme Louer Solidaire 69, 10 sont conventionnés sans travaux dont 3 pris en gestion par l'Agence Immobilière Sociale SOLIHA, 13 sont conventionnés avec travaux dont 1 pris en gestion par l'AIS SOLIHA.

GESTION LOCATIVE ADAPTÉE

Notre association est titulaire de l'agrément SSIG pour son activité de gestion locative sociale et d'intermédiation locative. Nous gérons 3 logements temporaires en sous-location. Pour le mandat de gestion, nous travaillons avec l'Agence Immobilière Sociale SOLIHA interdépartementale basée à Grenoble et qui gère, à fin décembre 2025, 82 logements dans le Rhône.

AIDE À L'ACCÈS AU LOGEMENT PRIVÉ (ALSR)

En 2025, nous avons poursuivi l'accueil et l'accompagnement des salariés modestes en recherche d'un logement dans le parc privé : 200 ménages ont été conseillés et 38 accompagnés individuellement. La pénurie de logements fait que seulement 16 ont effectivement accédé à un nouveau logement en 2025. Cette mission est financée par Action Logement Service et la CAF du Rhône.

DÉMARCHE QUALITÉ : 97% DE MÉNAGES SATISFAITS DE NOTRE ACCOMPAGNEMENT

NOTRE ASSOCIATION EST CERTIFIÉE « QUALICERT » DEPUIS 2019
LA CERTIFICATION A ÉTÉ RENOUVELÉE EN 2025, POUR 3 ANS.

La certification est la reconnaissance par un organisme indépendant (SGS), du respect des engagements définis dans le référentiel pour les "services d'amélioration et d'adaptation de l'habitat à finalité sociale d'insertion par le logement".
Ce référentiel a été élaboré à la demande du Mouvement SOLIHA, en collaboration avec SGS-ICS.
Il a été validé par un comité de certification indépendant composé de représentants des associations de consommateurs, des professionnels et des pouvoirs publics. Il définit 20 engagements en matière de qualité de service (accueil, suivi des interventions, compétences des intervenants…) :

- 10 engagements envers les personnes que nous accompagnons dans leur projet habitat,
- 10 engagements envers nos partenaires, commanditaires et financeurs.

La qualité est une démarche d'amélioration continue : la conformité au référentiel est contrôlée tous les ans via des audits menés par SGS et de nouveaux objectifs sont donnés chaque année.
Cécile Polisciano est notre référente qualité, chargée de suivre la démarche en interne et en lien avec les associations SOLIHA au niveau régional et national.

RETOURS DES ENQUÊTES « QUALITÉ » 2025
AUPRÈS DES BÉNÉFICIAIRES

Depuis 2020, nous réalisons chaque année une enquête de satisfaction auprès des ménages dont le projet de travaux s'est terminé l'année précédente. En 2025, nous avons réalisé l'enquête auprès de 506 ménages (ayant terminé leurs travaux en 2024) : **258 ménages ont répondu,** soit 51% des personnes enquêtées, ce qui est un très bon taux de retour.

Le taux de satisfaction globale des ménages sur l'accompagnement de SOLIHA est de 97% en 2025 contre 93% en 2024. Cela constitue un retour extrêmement positif et maintient un très bon niveau de satisfaction. 3% sont insatisfaits soit 8 ménages.

94 %
disent avoir pu **améliorer leur confort au quotidien** grâce au programme de travaux réalisé

83 %
affirment que **le projet a évolué** grâce à l'accompagnement de SOLIHA

82 %
disent que **sans subvention, ils n'auraient pas réalisé ces travaux**

38 %
accepteraient d'être recontactés afin de témoigner, ce qui pourrait encourager d'autres personnes à se lancer dans un tel projet

Concernant **les points d'insatisfaction,** qui restent globalement peu nombreux au regard du volume de ménages accompagnés, ils portent principalement sur les délais de traitement des financeurs qui octroient les subventions. Quelques ménages expriment aussi des insatisfactions sur la gestion/information du dossier et sur les travaux réalisés ou équipements installés.

TÉMOIGNAGES
DE PERSONNES ACCOMPAGNÉES

Madame M, projet maintien à domicile :
Merci de m'avoir permis d'améliorer mon lieu d'habitation, ainsi je peux rester chez moi avec tout le confort. Grâce à votre aide, **je passe une belle retraite !**

Madame G, projet maintien à domicile :
Je suis une personne à mobilité réduite avec une santé qui s'aggrave. Je tiens à remercier ma conseillère pour son aide précieuse et son professionnalisme dans mon dossier. Mes remerciements vont également pour les dames de la réception téléphonique qui ont toujours été bienveillantes et à l'écoute.
Quand on a des difficultés de santé, **trouver sur son chemin un service comme SOLIHA,** c'est vraiment magnifique.

Monsieur C, rénovation énergétique :
On avait froid l'hiver. Il n'y avait aucune isolation. Mon idée était d'isoler avec du polystyrène. Mais le technicien m'a conseillé une meilleure solution : la fibre de bois. C'était plus cher, mais avec les aides, ça ne changeait rien financièrement et le **confort est bien meilleur.**

Madame B, projet maintien à domicile :
Extrêmement satisfaite, cela a répondu à **un besoin indispensable et réel.** A 94 ans, je peux enfin prendre ma douche. Un grand merci.

Madame B , rénovation globale :
Aujourd'hui, je suis heureuse dans ma maison, **je suis fière de ma maison** et je suis contente de pouvoir à nouveau accueillir des amis chez moi. [...] Quand on n'est pas fière de son chez-soi ça déstabilise complétement, mais le contraire est vrai aussi.

Madame B , accompagnement social :
Grâce à l'accompagnement professionnel de notre travailleuse sociale, nous avons acquis une précieuse expérience qui nous a permis de mieux nous intégrer dans la société française. Nous avons appris à **gérer de manière autonome de nombreuses démarches quotidiennes,** liées à la vie courante, à l'éducation des enfants et aux relations avec les institutions.
Nous exprimons notre profonde gratitude à l'association SOLIHA pour son professionnalisme, sa bienveillance, son soutien et son humanité. Votre contribution à l'avenir de notre famille restera à jamais gravée dans nos cœurs.

NOTRE ASSOCIATION DANS LA PRESSE EN 2025

Louer Solidaire 69

À Lyon, une initiative prometteuse pour lutter contre les logements vacants
LE MONDE
20 juin 2025

La réhabilitation des immeubles F et R, nouvelle étape pour les copropriétés Bellevue
LYON POLE IMMO
21 juillet 2025

L'association SOLIHA agit pour le maintien à domicile des personnes âgées
Métropole de Lyon
6 octobre 2025

Tarare : un forum de l'habitat au service de la rénovation et des habitants
Patriote
23 octobre 2025

RÉNOVATION GLOBALE AVEC SOLIHA

Retrouvez le témoignage de Mme BATISTA sur la chaine Youtube @Mouvement SOLIHA

©Dagency - Pape Mor NDIAYE SOLIHA
SOLIHA ©AmélieViale

LYON, 7 JUILLET 2025, **SOIRÉE 20 ANS DE PARTENARIAT AVEC SLCI ET SIGNATURE D'UNE NOUVELLE CONVENTION**

SOLIHA RHÔNE ET GRAND LYON
51 avenue Jean Jaurès
BP 7114 69301 Lyon Cedex 07
Tél. : 04 37 28 70 20
contact.69@soliha.fr

rhonegrandlyon.soliha.fr

SOLIHA
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT
RHÔNE ET GRAND LYON