

Fiche contact : **votre projet de travaux**



Plus vous complèterez précisément ce dossier d'information en plus des justificatifs que vous fournirez, plus il sera facile de déterminer la recevabilité de votre projet.

N'hésitez pas à nous apporter des précisions sur l'état de votre logement, les travaux que vous souhaitez entreprendre, les difficultés que vous rencontrez pour mener à bien votre projet ou pour décrire votre situation plus en détails sur papier libre.

POUR NOUS CONTACTER ET NOUS RETOURNER CE DOSSIER

51 Avenue Jean Jaurès – BP7114 69301 LYON CEDEX 07
contactPB.69@solihha.fr
04.37.28.70.20

SOLIHA
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT
RHÔNE ET GRAND LYON

SOLIHA SOLIDAIRES POUR L'HABITAT
contact.69@solihha.fr
04.37.28.70.20
51 avenue Jean Jaurès, 69007 Lyon
rhonegrandlyon.solihha.fr



..... €

[illegible]



2. Le projet de travaux

Adresse du projet :

Nombre de logement concernés :

avant travaux : après travaux :

Votre projet de travaux (liste des travaux envisagés) :

.....

.....

.....

.....

Les logements après travaux

Typologie	Surface	Types d'annexes et leur surface*

*(cave, sous-sol, remise, atelier, séchoir, cellier, combles, balcon, etc. à l'usage exclusif de l'occupant du logement)

Avez-vous déjà commencé les travaux ? ☐ Non ☐ Oui

☐ Sur le point de commencer, préciser quand :

.....

Avez-vous besoin d'emprunter pour financer votre part à charge ? ☐ Oui ☐ Non

Si oui, avez-vous pris contact avec votre banque ? ☐ Oui ☐ Non

Avez-vous déjà entrepris des démarches pour obtenir des devis ? ☐ Oui ☐ Non

(Si oui, les joindre au dossier)



3. L'immeuble

Date d'acquisition de l'immeuble :

L'immeuble est-il : ☐ En copropriété ☐ Une maison individuelle ☐ Une mono-propriété

Quelle est son année de construction ? ou, à défaut ☐ Avant 1948
☐ Entre 1948 à 1975
☐ Après 1975

Modalités d'acquisition :

Achat : ☐ Oui ☐ Non

Héritage : ☐ Oui ☐ Non

Autre : ☐ Oui ☐ Non

La toiture est-elle en bon état ? ☐ Oui ☐ Non

Les combles sont-ils : ☐ Aménagées ☐ Perdues ☐ Toiture-terrasse

La toiture est-elle isolée ? ☐ Oui ☐ Non ☐ Je ne sais pas

Si oui : En quelle année :

Quelle est la nature et l'épaisseur d'isolant ?

Avez-vous déjà bénéficié d'une aide financière pour de précédents travaux dans le(s) même(s) logement(s) dans les 5 dernières années (notamment des aides ANAH) ? ☐ Oui ☐ Non



4. Pour chaque logement après travaux

1. Documents disponibles (à fournir le cas échéant) :

Plan d'état des lieux : ☐ Oui ☐ Non

Plan du projet : ☐ Oui ☐ Non

Diagnostics :

- DPE ou autre document (évaluation énergétique, audit,...) ☐ Oui ☐ Non
 - Si oui, de quand date-il ?
 - Avant 2017 ☐ Oui ☐ Non
 - Avant 2021 ☐ Oui ☐ Non
 - Après 2021 ☐ Oui ☐ Non

Quelle est l'étiquette du logement ?

- CREP ☐ Oui ☐ Non
- Etat de l'installation de l'Electricité (si plus de 15 ans) ☐ Oui ☐ Non
- Etat de l'installation du gaz (si plus de 15 ans) ☐ Oui ☐ Non
- Etat des risques (naturels, miniers, technologiques, ...) ☐ Oui ☐ Non
- Diagnostic bruit (si le logement est dans une zone concernée) ☐ Oui ☐ Non

2. Statut d'occupation du logement :

- Locataire en cours de bail ☐ Oui ☐ Non
- En attente de locataire ☐ Oui ☐ Non
- Vacant ☐ Oui ☐ Non

Si oui, depuis quand :

3. Date / époque de construction du logement :

4. Si votre projet concerne une maison individuelle

Est-elle construite sur : ☐ Un local non chauffé (cave, garage)

☐ Un vide sanitaire

☐ Un terre plein

S'il s'agit d'un immeuble collectif, le logement décrit dans la présente fiche

Est situé : ☐ Au rez-de-chaussée

☐ Au dernier étage

☐ Dans un étage intermédiaire

5. Ce logement est ☐ De plain-pied ☐ En duplex ☐ En triplex

Quelle est sa typologie (T1, T2...) ?

Quelle est sa surface habitable ?

Éléments de confort existant : ☐ WC intérieur ☐ Salle de bain ou salle d'eau ☐ Chauffage central

Y a-t-il des annexes louées avec le logement ? ☐ Non ☐ Oui, lesquelles (cave, balcon, etc)

Y a-t-il des surfaces accessoires louées avec le logement? (jardin, place de parking, garage, box)

Constatez-vous des dégradations (par exemple : fuites, humidité, moisissures, etc.), des éléments dangereux (par exemple : une installation électrique vétuste, un plancher menaçant ruine, etc.) à signaler pour mieux évaluer l'état de votre logement ?

.....

.....

.....

.....

Votre logement est-il dans une situation de non-décence, d'infraction au RSD, fait-il l'objet d'un arrêté de péril, d'insalubrité, d'un CREP, etc. ? Merci de nous fournir les documents correspondants.

.....

.....

.....

6. Si le logement est occupé :

Depuis combien de temps ?

Montant du loyer (hors charges) :

Nombre d'occupants :

Situation sociale du locataire : ☐ Actif ☐ Retraité ☐ Sans emploi

Ressources du locataires (si connues) : RFR

7. Plafonds, murs, plancher bas et menuiseries

Les murs et les plafonds sont-ils en bon état ? ☐ Oui ☐ Non

Observez-vous des moisissures sur les parois ? ☐ Oui ☐ Non

Les murs ont-ils déjà fait l'objet de travaux d'isolation ? ☐ Oui ☐ Non

Si oui, en quelle année ?

Le plancher bas, est-il isolé ? ☐ Oui ☐ Non

Si oui, en quelle année ?

Le plancher haut, est-il isolé ? ☐ Oui ☐ Non

Si oui, en quelle année ?

8. Les fenêtres

Dans la partie chauffée de votre logement, combien y-a-t'il de :

Fenêtres/portes fenêtres en double vitrage :

Année approximative d'installation :

Fenêtres/portes fenêtres en simple vitrage :

Année approximative d'installation :

9. Chauffage, eau chaude sanitaire et énergie

Ancienneté du système de chauffage principal :

Le logement est-il équipé d'un chauffage central ? ☐ Oui ☐ Non

(un point fixe de chauffe dans chaque chambre) ?

Si oui, s'agit-il d'un chauffage ? ☐ Individuel ☐ Collectif

Quel est le type d'énergie du chauffage central ?

☐ Gaz de ville ☐ Géothermie ☐ Propane ☐ Fuel

☐ Electricité ☐ Bois/granulés ☐ Autre/mixte, précisez :

Si le logement est équipé d'une chaudière, a-t-elle été installée : ☐ Avant 1988 ☐ Après 1988

Est-elle encore en état de fonctionnement ☐ Oui ☐ Non

L'installation est-elle équipée d'un système de régulation ? ☐ Thermostat d'ambiance

☐ Robinets thermostatiques

☐ Aucun

Si non, y a-t-il d'autres moyens de chauffage ?

<input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui, est-ce ?	<input type="checkbox"/> Un poêle bois	<input type="checkbox"/> Un poêle à pétrole
		<input type="checkbox"/> Un poêle gaz	<input type="checkbox"/> Une cheminée ouverte
		<input type="checkbox"/> Un poêle mazout	<input type="checkbox"/> Un convecteur électrique mobile
		<input type="checkbox"/> Un foyer fermé	<input type="checkbox"/> Autre, préciser :

Ancienneté du système de production :

10. Aération – ventilation

Le logement est-il équipé d'une ventilation naturelle ☐ Oui ☐ Non

Votre logement est-il équipé d'une ventilation mécanique (VMC) ☐ Oui ☐ Non

Type de système Permanent ☐ sur interrupteur ☐

11. Autres travaux envisagés

12. Travaux déjà réalisés

[illegible]

[illegible]**SOLIHA Rhône et Grand Lyon**

69007 Lyon

04.37.28.70.20

rhonegrandlyon.soliha.fr