

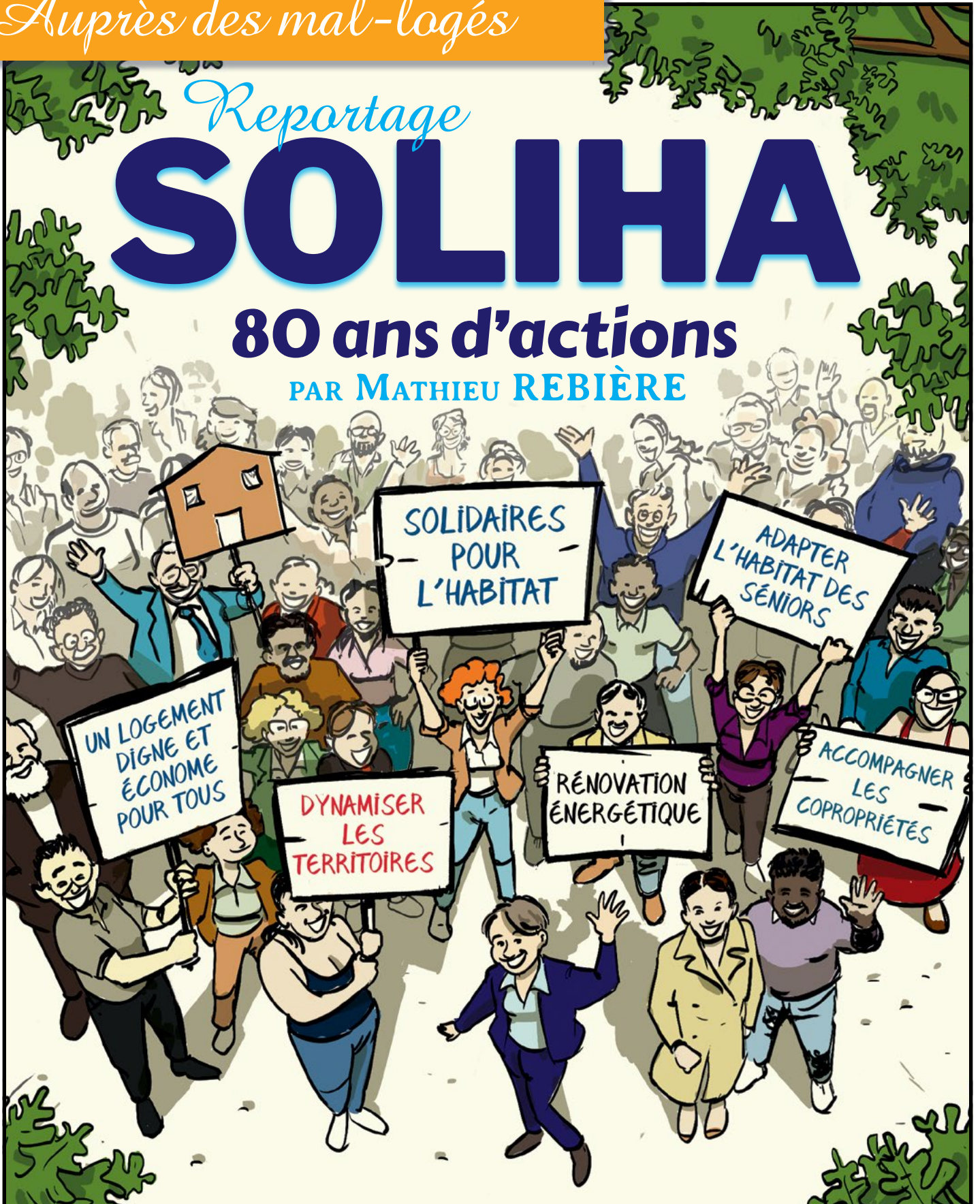
Auprès des mal-logés

Reportage

SOLHA

80 ans d'actions

PAR MATHIEU REBIÈRE



LYON, AVENUE JEAN JAURÈS, SIÈGE DE L'ASSOCIATION SOLIHA.



ALORS, "RENDEZ-VOUS À 9H AVEC LA DIRECTRICE, UNE PARTIE DE L'ÉQUIPE ET DES MEMBRES DE L'ASSOCIATION..."

C'EST LÀ, ON Y VA.



AH, NOTRE DESSINATEUR ! BONJOUR, BIENVENUE À SOLIHA !

SI VOUS LE VOULEZ BIEN, JE RAPPELE LE PROJET. SOLIHA EST UNE ASSOCIATION DONT LA RAISON D'ÊTRE EST D'APPORTER DES SOLUTIONS LOGEMENT AUX PUBLICS LES PLUS DÉMUNIS. C'EST À LYON QU'ELLE EST NÉE IL Y A 80 ANS SOUS LE NOM DE PACT, ET NOUS RÉUNISSONS EN OCTOBRE LES 135 ASSOCIATIONS SOLIHA POUR FÊTER CET ANNIVERSAIRE.

CELUI-CI INTERVIENT DANS UN MOMENT PARTICULIER OÙ LA QUESTION DE L'HABITAT PREND UNE PLACE DE PLUS EN PLUS IMPORTANTE DANS LES POLITIQUES PUBLIQUES : POUR MIEUX RÉPONDRE AUX BESOINS DES MÉNAGES ET AUX ATTENTES DES COLLECTIVITÉS, NOUS SOMMES PASSÉS DE TRENTE À CINQUANTE SALARIÉS EN QUATRE ANS !



DANS CE CONTEXTE, NOUS AVONS SOUHAITÉ CONSOLIDER NOTRE ESPRIT ASSOCIATIF ET NOS VALEURS EN ANCRANT NOTRE ACTION DANS NOTRE HÉRITAGE.

C'EST POURQUOI NOUS AVONS DEMANDÉ À NOTRE STAGIAIRE, ÉLODIE, EN MASTER D'HISTOIRE, DE SE PLONGER DANS NOS ARCHIVES.

ET À VOUS, DE RÉALISER CETTE BANDE DESSINÉE SUR NOTRE HISTOIRE ET NOS ACTIONS !



EN GROS, ON VEUT SE SOUVENIR DE QUI NOUS SOMMES POUR MIEUX SE TOURNER VERS L'AVENIR !



CHIC, CHIC ! DES COMPTES RENDUS D'AG !!!



ÇA ME PARAÎT UNE TRÈS BONNE IDÉE ! D'AUTANT QUE, M'A-T-IL SEMBLÉ, LE DESSIN ET LA PEINTURE ÉTAIENT UNE PASSION DU FONDATEUR, JEAN PILA.*



AH, OUI, JEAN PILA... NOTRE "PROPHÈTE", COMME DISAIT MARIE-THÉRÈSE MARTEL, LA PREMIÈRE PERMANENTE DE L'ASSOCIATION.



ALORS, ATTENTION, HEIN, ON NE VEUT PAS DE CULTE DU PASSÉ OU DE LA PERSONNALITÉ !

OUI, MÊME SI, CLAIREMENT, IL A MARQUÉ LES GENS QUI ONT TRAVILLÉ AVEC LUI...



ET FORGÉ CE QUI CONSTITUE ENCORE LES PILIERS DE NOTRE ACTION.

JEAN PILA EST UN FILS DE SOYEUX, ÉTUDIANT DANS LES ANNÉES TRENTE. POUR ÉCHAPPER À LA TUTELLE FAMILIALE, IL A TROUVÉ UNE OPPORTUNITÉ.



HÉ, JEAN, TU FAIS QUOI ?

JE LIVRE DES COLIS POUR UNE ASSOCIATION DE BIENFAISANCE !

ÇA, MAMAN NE PEUT PAS ME L'INTERDIRE...

LA CHARITÉ EST, EN EFFET, UNE DIMENSION IMPORTANTE DE LA BOURGEOISIE CATHOLIQUE DE LYON. JEAN DÉCOUVRE AINSI LES BAS-QUARTIERS, LE NO MAN'S LAND DES BIDONVILLES, LA ZONE... CE QUI LE CHOQUE LE PLUS, CE SONT LES CONDITIONS D'HABITAT.



QUELLE MISÈRE.

OUI, ON A L'AIR MALIN AVEC NOS CHOCOLATS !

LA GRANDE CRISE ÉCONOMIQUE PÈSE LOURDEMENT SUR LE MONDE OUVRIER QUI N'A PU SE CONSTITUER LA MOINDRE ÉPARGNE : CHÔMEURS, PERSONNES ÂGÉES PRESQUE SANS RETRAITE, FAMILLES SANS ALLOCATIONS... JEAN ET SES COPAINS MULTIPLIENT LES INTERVENTIONS, LES BRICOLAGES.



VOILÀ, MADAME, C'EST DÉJÀ MIEUX AINSI.

C'EST SUPER ! JE SUIS CONTENT QUE TU M'AIES ENTRAÎNÉ LÀ-DEDANS !

MAIS TU NE VOIS PAS QUE C'EST DÉRISOIRE ? !

LA SOCIÉTÉ NE PEUT PAS RESTER AUSSI PASSIVE !

IL FAUT UNE VRAIE ACTION POLITIQUE !



CETTE MOBILISATION DU POLITIQUE SERA AU CŒUR DE SON ACTION PENDANT QUATRE DÉCENNIES ET CONSTITUE TOUJOURS L'ADN DE SOLIHA. C'EST DANS CETTE OPTIQUE QU'IL FOND EN 1942 LE PACT : CENTRE DE PROPAGANDE ET D'ACTION CONTRE LE TAUDIS !

MAIS CE N'EST QU'APRÈS-GUERRE QUE LES ACTIONS DE L'ASSOCIATION DÉMARRENT VRAIMENT. MADAME MARTEL, RENCONTRÉE PENDANT LE CONFLIT DANS UN CENTRE DE LA CROIX-ROUGE, DEVIENT LA PREMIÈRE EMBAUCHÉE.



MERCI D'AVOIR REFUSÉ CE POSTE AU MINISTÈRE.

J'E N'AI PAS HÉSITÉ. AVEC VOUS, JE SAIS QU'ON FERA DU CONCRÈT. JE CROIS EN CETTE AVENTURE !

NOUS ALLONS AVOIR DU PAIN SUR LA PLANCHE. J'AI BIEN PEUR QUE LA RECONSTRUCTION MOBILISE TOUS LES FINANCEMENTS ET QU'ON OUBLIE ENCORE LES LOGEMENTS DÉGRADÉS.

APRÈS L'ÉPOQUE HÉROÏQUE DES OPÉRATIONS 'COUPS DE PINCEAU', L'ACTION DU PACT ENTRE DANS UNE NOUVELLE DIMENSION QUAND LES PREMIERS FINANCEURS S'IMPLIQUENT, PERMETTANT ENFIN D'ENGAGER DE VRAIS TRAVAUX AVEC DES ARTISANS. PILA RECRUTE ALORS UN ARCHITECTE !



C'EST DEPUIS UNE CONSTANTE DANS L'ESPRIT DE NOTRE ASSOCIATION : LE RECOURS À DE VRAIS PROFESSIONNELS DANS UNE LOGIQUE DE TRANSVERSALITÉ.

PUIS DES PACT SE SONT CRÉÉS DANS D'AUTRES GRANDES VILLES, UNIS DANS UNE FÉDÉRATION DONT JEAN PILA A AUSSI PRIS LA TÊTE. TOUJOURS PAR MONTS ET PAR VAUX, HARCELANT LES POLITIQUES, IL EST PARVENU À FAIRE ÉVOLUER LA RÉGLEMENTATION ET FAIRE ÉMERGER DES NORMES D'HABITABILITÉ.



ET TOI, TU ES ENTRÉE AU PACT EN... ?

EN 69, TU SAIS BIEN.



MME BALAY A ÉTÉ AU CA PENDANT 25 ANS ET MÊME PRÉSIDENTE DE 1986 À 1991.

OUI, À L'ÉPOQUE, JE VULAIS M'INVESTIR BÉNÉVOLEMENT DANS LE MILIEU ASSOCIATIF. MON MARI ÉTAIT LE NEVEU DE JEAN PILA. ET PUIS, DANS LE MONDE DE L'AIDE AUX DÉMUNIS, LE PACT SORTAIT DU LOT PAR SON CARACTÈRE LAÏQUE ET NON CONFESSIONNEL. ÇA M'A PLU.



ASSEZ VITE, MADAME MARTEL M'A DEMANDÉ DE M'OCCUPER DES CITÉS DE TRANSIT, PAR LESQUELLES NOUS TENTIONS D'OFFRIR DES SOLUTIONS DE TRANSITION À DES FAMILLES EN ATTENTE DE LOGEMENT.

LA PLUS CÉLÈBRE EST LA CITÉ DE LA SAULATTE, À OULLINS. NOUS EXPÉRIMENTONS LA POSSIBILITÉ DE RECONVERTIR DES BÂTIMENTS INDUSTRIELS, ICI D'ANCIENNES TANNERIES, EN LOGEMENTS.



C'ÉTAIT ÇA LE PACT : IDENTIFIER LES PROBLÈMES ET CHERCHER DES SOLUTIONS TOUTS AZIMUTS. NOUS PRENNONS AUSSI EN COMPTE, DÉJÀ, TOUTES LES FACETTES DE LA NOTION D'HABITER : AVEC LA CRÉATION D'UNE ASSOCIATION DE LOCATAIRES GÉRANT UNE BIBLIOTHÈQUE, UNE GARDERIE, DES ATELIERS... AVEC TOUTES LES DIFFICULTÉS LIÉES AU FAIT QUE CES POPULATIONS ÉTAIENT DESTINÉES À PARTIR.

APRÈS CETTE EXPÉRIENCE D'UNE DIMENSION INÉDITE, À LA FIN DES ANNÉES 1960, PLUSIEURS PACT CRÉENT À LA DEMANDE DE L'ÉTAT DE NOUVELLES ASSOCIATIONS POUR ANIMER LES PREMIÈRES OPÉRATIONS GROUPEES DE RESTAURATION IMMOBILIÈRE.



LE PACT DU RHÔNE FONDE AINSI L'ARIM* DU RHÔNE EN 1967.

* ARIM : ASSOCIATION DE RESTAURATION IMMOBILIÈRE

L'ŒUVRE S'EST POURSUIVIE, ET DANS LES ANNÉES 2000, LES PACT DE VILLEFRANCHE PUIS DE TARARE FUSIONNENT AVEC LE PACT-ARIM DU RHÔNE. ENFIN, EN 2015, CE SONT LES FÉDÉRATIONS PACT ET HABITAT & DÉVELOPPEMENT QUI FUSIONNENT POUR CRÉER SOLIHA : SOLIDAIRES POUR L'HABITAT.



ET ALORS, LE CODIR, ON SE RÉUNIT EN CACHETTE ?!

BAM!

AH, JEAN-JACQUES !



JE VOUS PRÉSENTE JEAN-JACQUES ARGENSON, PRÉSIDENT DE L'ASSOCIATION DEPUIS 2008.



PARDON POUR CETTE ENTRÉE, MAIS MA BOUTADE EST LIÉE À QUELQUE CHOSE D'ESSENTIEL, BIEN INCARNÉ D'AILLEURS PAR MME BALAY ET SON MARI : LE RÔLE DES BÉNÉVOLES.



À SOLIHA, NOUS SOMMES ATTACHÉS AU FAIT D'ÊTRE UNE ASSOCIATION ET À CE QUE CELA IMPLIQUE EN TERMES D'IDENTITÉ ET DE FONCTIONNEMENT. LES DÉCISIONS STRATÉGIQUES, PRISES EN CONSEIL D'ADMINISTRATION, SONT PRÉPARÉES PAR LE BUREAU COMPOSÉ DE BÉNÉVOLES. C'EST LUI QUI DOIT DÉFINIR ET TRANSMETTRE AUX SALARIÉS LE SENS DE NOS ACTIONS.



MAIS ÉVIDEMMENT, CES DÉCISIONS NE PEUVENT ÊTRE PRISES SANS ASSOCIER CEUX QUI METTENT EN ŒUVRE LES OBJECTIFS ASSOCIATIFS. AUSSI, NOUS AVONS CRÉÉ UN COMITÉ STRATÉGIQUE QUI RÉUNIT LE BUREAU ET LE COMITÉ DE DIRECTION, DEUX OU TROIS FOIS PAR AN...



NOTRE PROJET ASSOCIATIF A AUSSI ÉTÉ CONÇU DANS LE CADRE D'ATELIERS ASSOCIANT BÉNÉVOLES ET SALARIÉS, AINSI QUE L'ENSEMBLE DU CONSEIL D'ADMINISTRATION. TOUTE STRUCTURE COMME LA NÔTRE DOIT RÉGULIÈREMENT SE REPOSER CETTE QUESTION DU SENS.

ON EST D'ACCORD. D'AILLEURS, ON N'ARRIVE PAS CHEZ SOLIHA PAR HASARD. CERTAINS SALARIÉS NOUS ONT REJOINT APRÈS UNE RECONVERSION POUR TROUVER PLUS DE SENS DANS LEUR TRAVAIL.



ICI, ILS PEUVENT AGIR EN CONFORMITÉ AVEC LEURS VALEURS, SOCIALES BIEN SÛR, MAIS AUSSI DE PLUS EN PLUS ÉCOLOGIQUES.

QUE NOTRE MÉTIER SOIT CONSEILLER HABITAT, TECHNICIEN, THERMICIEN, ARCHITECTE, URBANISTE, GESTIONNAIRE OU TRAVAILLEUR SOCIAL, ON PEUT APPRENDRE LA TECHNIQUE, PAS L'EMPATHIE !



OUI, PARCE QU'AVANT TOUT, NOTRE MÉTIER, C'EST DE L'HUMAIN. LE LOGEMENT, C'EST LE NŒUD DE TOUTES LES DIFFICULTÉS ET DE BEAUCOUP DE SOLUTIONS !



C'EST PARFOIS LE THÉÂTRE DES VIOLENCES CONJUGALES, DES MALTRAITANCES, DE LA DÉSESÉRANCE, DES DETTES ACCUMULÉES, DU COURRIER QU'ON N'OUVRE PLUS ET DU REPLI SUR SOI.

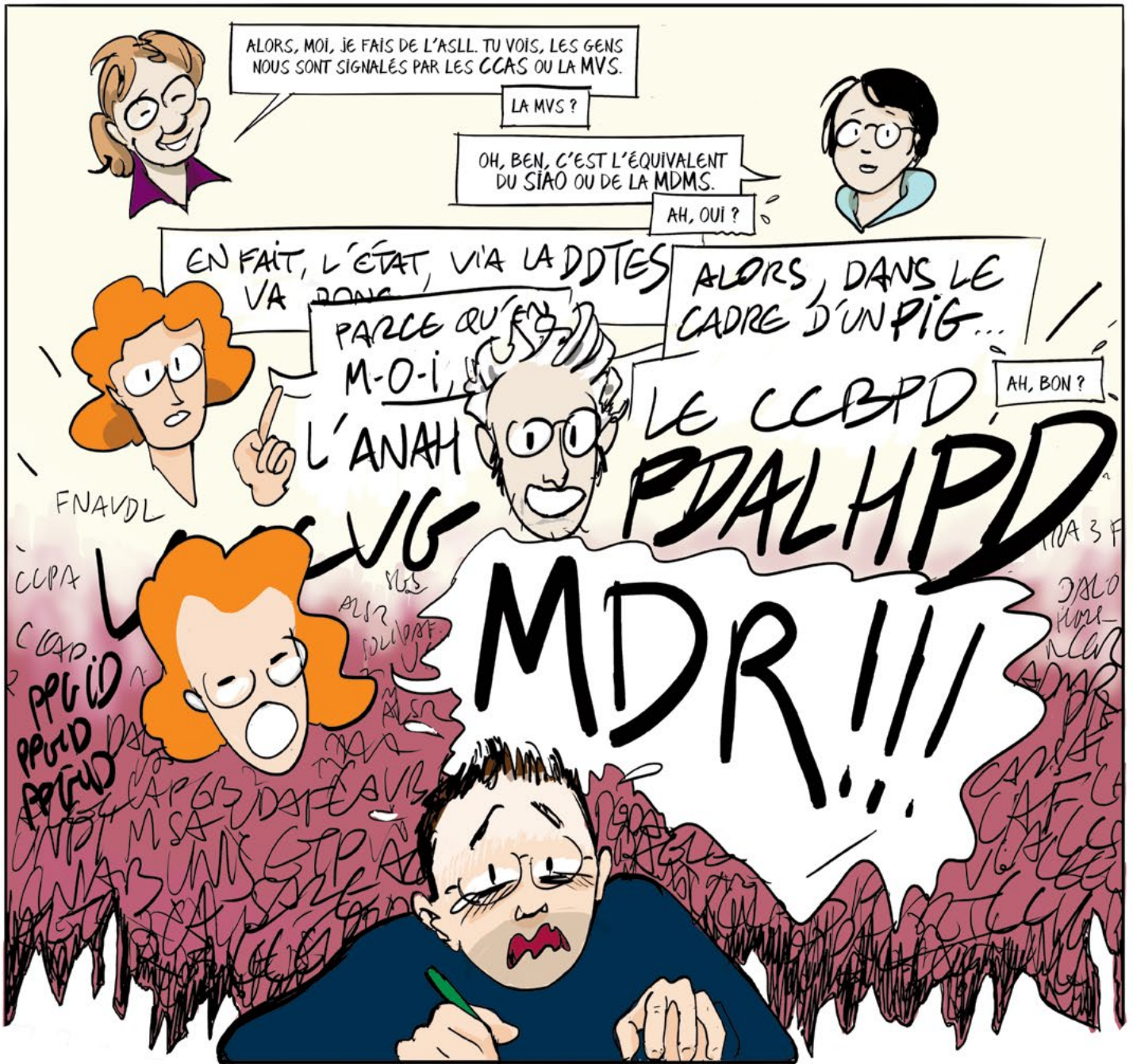


MAIS AUSSI L'ENDROIT OÙ ON REPREND PIED, OÙ ON SE CONSTRUIT. D'AILLEURS, QUAND ON RÉSOULT LE PROBLÈME LOGEMENT D'UNE FAMILLE OU D'UNE PERSONNE, ÇA SE VOIT PHYSIQUEMENT, C'EST EXTRAORDINAIRE !



ET BIEN, JUSTEMENT, SI ON EN VENAIT PLUS CONCRÈTEMENT À VOS SECTEURS D'INTERVENTION ?





ALORS, INSISTONS LA-DESSUS. LE CŒUR DE NOS MISSIONS, C'EST L'ACCOMPAGNEMENT. IL SE DÉCLINE EN CINQ MÉTIERS.

1-L'ACCOMPAGNEMENT SOCIAL, MENÉ PAR NOTRE ÉQUIPE DE TRAVAILLEURS SOCIAUX. ON GUIDE LES GENS AFIN QU'ILS TROUVENT LES SOLUTIONS POUR ACCÉDER AU LOGEMENT OU RESTER DANS LE LEUR.

2-LA RÉHABILITATION ACCOMPAGNÉE, MENÉE CONJOINTEMENT PAR NOS CONSEILLERS TECHNIQUE ET HABITAT. IL S'AGIT CETTE FOIS D'AIDER À AMÉLIORER UN LOGEMENT.

3-LA CONDUITE DE PROJET DE TERRITOIRE POUR LES COLLECTIVITÉS LOCALES, 4-LA PRODUCTION DE LOGEMENTS D'INSERTION, ET 5-LA GESTION LOCATIVE SOCIALE.



L'ADAPTER AU VIEILLISSEMENT, AMÉLIORER SA PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE, VOIRE SORTIR DE L'HABITAT INDIGNE.

DANS L'ACCOMPAGNEMENT SOCIAL, ON PRATIQUE L'ALLER-VERS. C'EST-À-DIRE QU'ON N'ATTEND PAS LES GENS, CAR JUSTEMENT IL Y A UN FORT PHÉNOMÈNE DE REPLI ACCENTUÉ PAR LE TOUT NUMÉRIQUE QUI EXCLUT DES MÉNAGES DE L'ACCÈS AUX DROITS ET SERVICES.



ON FAIT DANS LA DENTELLE. ON ÉCOUTE. ON S'ADAPTE.

MOI, CE QUE JE NE VEUX PAS, SURTOUT, C'EST DES DETTES. GA, J'EN VEUX PLUS.

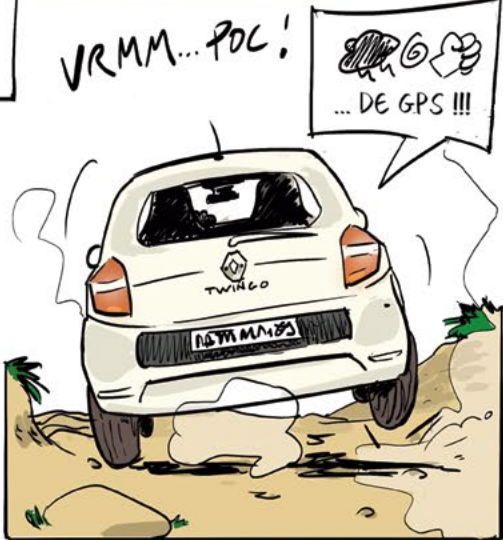
OK, ON VA NOTER CA COMME PRIORITÉ.

L'IDÉE EST, AUTANT QUE POSSIBLE, DE PERMETTRE AUX GENS DE RESTER DANS LEUR LOGEMENT, MAIS PARFOIS, LA MEILLEURE SOLUTION, C'EST DE LES AIDER À TROUVER UN LOGEMENT PLUS ADAPTÉ.

NOUS ACCOMPAGNONS DES PROPRIÉTAIRES EN DIFFICULTÉ QUI SONT TRÈS ATTACHÉS À CE STATUT ET SOUVENT MÉFIANTS VIS-À-VIS DES SERVICES SOCIAUX. QUAND L'UNIQUE SOLUTION POUR SE DÉSENDERER EST DE VENDRE LEUR LOGEMENT, C'EST TRÈS DUR. IL EST DONC INDISPENSABLE DE CRÉER UN LIEN DE CONFIANCE.



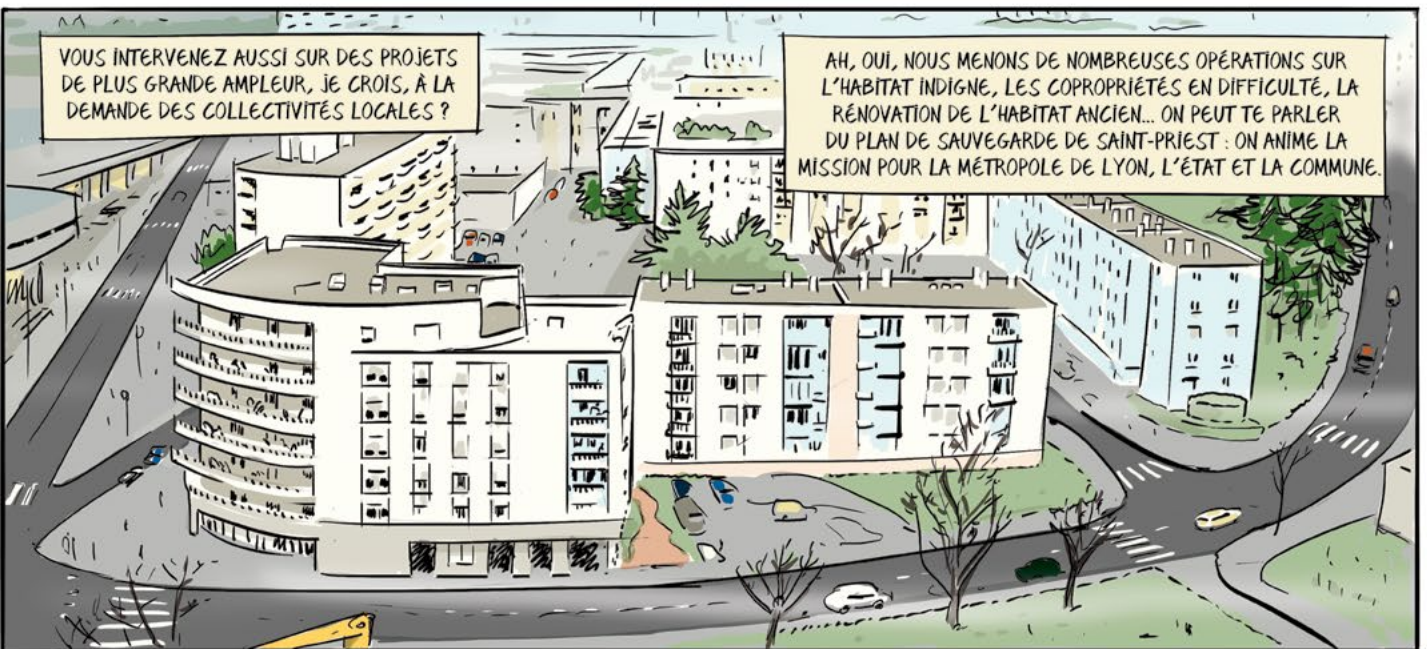
ON SE REND À DOMICILE, PARTOUT, EN MILIEU URBAIN, PÉRI-URBAIN ET RURAL. IL FAUT ÊTRE PRÊT À FAIRE DE LA ROUTE.



LA TRANSVERSALITÉ AUSSI EST ESSENTIELLE. PARCE QU'UN PROJET DE RÉHABILITATION, C'EST UN TOUT.



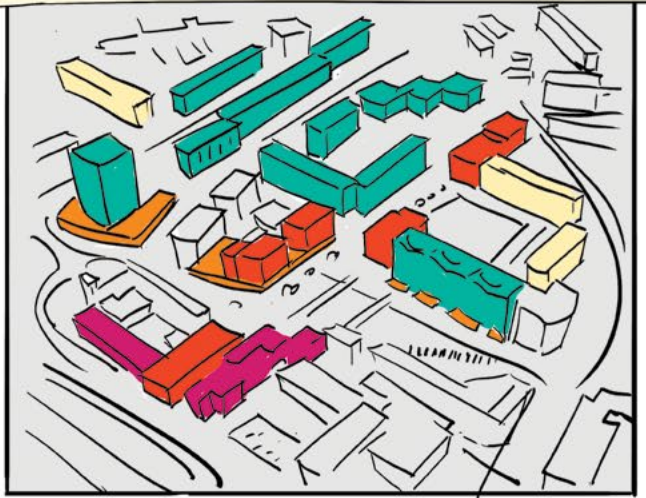
ON NE PEUT PAS MOBILISER UNE AIDE PUBLIQUE TOUT EN LAISSANT UNE INSTALLATION ÉLECTRIQUE DANGEREUSE, OU SE SOUCIER DE L'ACCÈS À LA TOILETTE SI LA PERSONNE N'EST PAS EN CAPACITÉ DE SE CHAUFFER.



LÀ ENCORE, SOLIHA ET LE MILIEU ASSOCIATIF ONT ÉTÉ PRÉCURSEURS. L'ACTION DES POUVOIRS PUBLICS S'EST LONGTEMPS LIMITÉE À LA CRÉATION DE LOGEMENT SOCIAL. MAIS DÈS LES ANNÉES 1980, SOLIHA A ALERTÉ SUR L'ENJEU CRUCIAL REPRÉSENTÉ PAR LES COPROS EN DIFFICULTÉ. UNE COPRO QUI SE DÉGRADE, C'EST TOUTE LA VIE DES HABITANTS QUI SE COMPLIQUE.



À BELLEVUE, LES POUVOIRS PUBLICS ONT LANCÉ UNE GRANDE OPÉRATION DE RÉNOVATION URBAINE CONCERNANT PLUS DE 500 LOGEMENTS ! DEUX IMMEUBLES VONT ÊTRE DÉMOLIS, DEUX VONT ÊTRE INTÉGRÉS AU PARC SOCIAL ET LE RESTE VA ÊTRE RÉHABILITÉ.

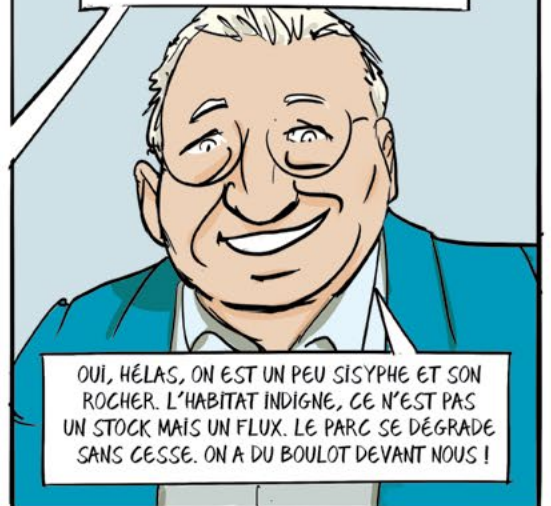


LE RÔLE DE SOLIHA EST MULTIPLE : ACCOMPAGNER LES FAMILLES À RELOGER, AIDER CELLES QUI ONT DU MAL À FINANCER LES CHARGES COMMUNES ET LES TRAVAUX, FAIRE NAÎTRE UN ESPRIT COPRO AFIN QUE LES FAMILLES S'INVESTISSENT ET CO-CONSTRUISENT LE PROJET, NOTAMMENT EN FORMANT DES VOLONTAIRES. C'EST DE LONGUE HALÈNE ET FRAGILE. SURTOUT SI UNE DES PERSONNES INVESTIES S'EN VA.

NOOOOOON, MONSIEUR LE PRÉSIDENT DU CONSEIL SYNDICAL, NE PARTEZ PAAAS !



EH BIEN, AVEC TOUT ÇA, VOUS DEVEZ AVOIR LE SENTIMENT DE FAIRE SACRÉMENT AVANCER LES CHOSSES !



OUI, HÉLAS, ON EST UN PEU SISYPHE ET SON ROCHER. L'HABITAT INDIGNE, CE N'EST PAS UN STOCK MAIS UN FLUX. LE PARC SE DÉGRADE SANS CESSÉ. ON A DU BOULOT DEVANT NOUS !

HÉ ! ON LUI A PAS PARLÉ DU TRUCK SOLIHA !

AH, OUI !

C'EST QUOI ?



AH, BEN, ATTENDS, ÇA TOMBE BIEN, JE VAIS JUSTEMENT LE PRÉSENTER LORS D'UN CAFÉ SOLIHA !

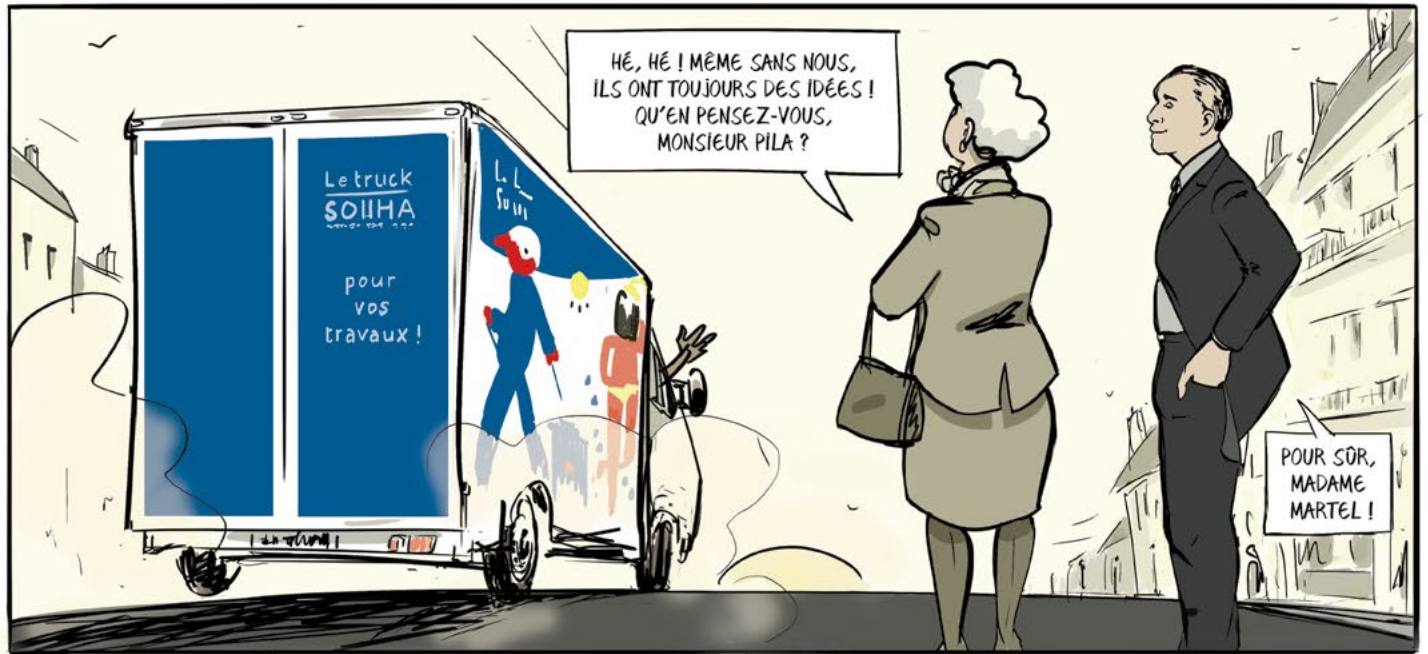
UN CAFÉ SOLIHA ?



RÉGULIÈREMENT ET À TOUR DE RÔLE, L'UN OU L'UNE D'ENTRE NOUS PRÉSENTE SON MÉTIER, SON PARCOURS ET LES ACTIONS DE SON SERVICE...

APRÈS, BIEN SÛR, AVOIR FAIT COULER LE CAFÉ !





LE 20 OCTOBRE 2022, UNE RENCONTRE NATIONALE SOLIHA EST ORGANISÉE À LYON, ET SOLIHA RHÔNE ET GRAND LYON FÊTE SES 80 ANS !

SOLIHA EST ENTRE DE BONNES MAINS !



MR
2022

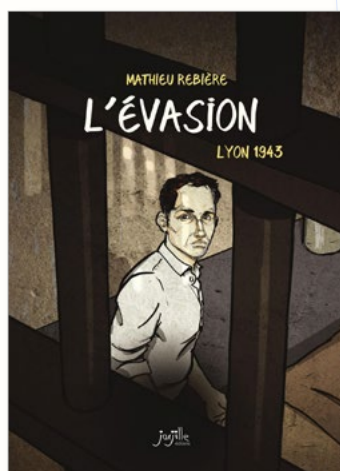
AUTEUR DE CE NUMÉRO

Mathieu Rebière

Dessinateur et scénariste autodidacte mais aussi professeur d'histoire-géographie, Mathieu est le co-auteur de plusieurs Rues de Lyon (38, 66, 76 et 84) et du coffret collectif Lyon 14-18, la vie à l'arrière.

Il a reçu le prix Yves Chaland pour son album, L'Évasion, sorti en juin 2021 aux éditions Jarjille, qui raconte l'extraordinaire évasion du résistant André Devigny de la prison de Montluc en 1943. Enfin, il vient de participer à l'album collectif, Les héroïnes lyonnaises, chez Lyon Capitale, en réalisant un chapitre sur la résistante Laure Diebold ! Il anime des ateliers auprès des scolaires.

→ mathieu-rebiere-dessinateur-bd.fr



Rejoignez-nous sur les réseaux sociaux !

- Facebook : @epicerie.sequentielle
- Twitter : @Epicerie_Sequen
- Instagram : @epiceriesequentielle

Retrouvez les auteurs et autrices en interview vidéo sur notre chaîne : www.youtube.com/epiceriesequentielle

www.epiceriesequentielle.com

SOLIHA, SOLIDAIRES POUR L'HABITAT

PREMIER ACTEUR ASSOCIATIF NATIONAL DE L'HABITAT PRIVÉ À VOCATION SOCIALE

135 associations - 3600 salariés - 2 000 administrateurs bénévoles

SOLIHA développe des solutions habitat pour les ménages défavorisés, fragiles et vulnérables à travers **5 métiers** :



LA RÉHABILITATION ACCOMPAGNÉE



LA CONDUITE DE PROJETS DE TERRITOIRE



L'ACCOMPAGNEMENT DES PERSONNES



LA PRODUCTION D'HABITAT D'INSERTION



LA GESTION LOCATIVE SOCIALE

Contacts :

Fédération SOLIHA
SOLIHA.fr

Union Régionale SOLIHA
Auvergne-Rhône-Alpes
auvergnerhonealpes.soliha.fr

SOLIHA Rhône et Grand Lyon
rhonegrandlyon.soliha.fr
04 37 28 70 20



La ligue contre le taudis, reconnue d'utilité publique en 1927 reçoit dons et mécénat.
liguenationalecontreleaudis.fr

SOLIHA
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT



Les rues de Lyon

EN LIBRAIRIES LYONNAISES CHAQUE MOIS

Dernières parutions !



Liste des librairies points de vente :

→ www.epiceriesequentielle.com/poinsdevente

Pour vous abonner ou également commander des numéros, rendez-vous sur notre site :

→ www.epiceriesequentielle.com/abonnement